

檔 號：

保存年限：

## 法務部行政執行署臺北分署 通知

機關地址：臺北市中山區南京東路2段1號

傳 真：(02) 25629823

受文者：第三人 04 台北市葬儀商業同業公會

發文日期：中華民國 104 年 7 月 14 日

發文字號：北執愛 94 年營稅執特專字第 00115354 號

速別：速件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：本分署 94 年度營稅執特專字第 115354 號等義務人慶州開發建設股份有限公司之行政執行事件，義務人所有如附表所示之不動產，定於 104 年 7 月 30 日上午 10 時 00 分在本分署實施第 2 次公開拍賣，請查照。

說明：

- 一、請於旨揭拍賣期日按時到場，如已清償或有停止執行之原因，應儘速聲明，如時間緊迫，請於拍賣期日到場聲明，否則照常進行拍賣程序。
- 二、移送機關對於本次拍賣之不動產，於無人應買或應買人所出之最高價未達拍賣最低價額時，如依法得承受並願照拍賣最低價額承受者，請於拍賣期日終結前到場聲明之，逾期視為不願承受，由本分署再定期拍賣。
- 三、拍賣之不動產，法令限制其買受人之資格者，對於承受之債權人仍有適用。
- 四、共有人得以同一價格共同或單獨優先承買，惟如拍定人為共有人時，其他共有人不得主張優先承買，得標後本分署不另通知優先承買。
- 五、拍賣日如遇颱風、地震等不可抗力之天然災變致公布放假者，往後順延一星期之同一時間進行，若當日又適逢國定假日或再遇不可抗力之天然災變致放假者，則再順延一星

裝

訂

線

期之同一時間進行。

六、承辦人及電話：吳敏華(02)25216555 轉 607 (愛股)。

附表：

| 94 年度營稅執特專字第 115354 號等行政執行事件不動產附表 |      |      |     |     |       |    |              |                 |                  |    |
|-----------------------------------|------|------|-----|-----|-------|----|--------------|-----------------|------------------|----|
| 義務人：慶州開發建設股份有限公司                  |      |      |     |     |       |    |              |                 |                  |    |
| 編號                                | 土地坐落 |      |     |     |       | 地目 | 面積<br>(平方公尺) | 權利<br>範圍        | 最低拍賣價格<br>(新臺幣元) | 備考 |
|                                   | 縣市   | 鄉鎮市區 | 段   | 小段  | 地號    |    |              |                 |                  |    |
| 1                                 | 新北市  | 新店區  | 青潭段 | 四十分 | 475-7 | 建  | 5,610        | 29739/<br>80000 | 6,080 萬元         |    |

| 編號 | 建號   | 基地坐落                  | 建物門牌                 | 建築式樣<br>主要建築<br>材料及<br>房屋層數     | 建物面積 (平方公尺)                            |                       | 權利<br>範圍 | 最低拍賣價格<br>(新臺幣元) | 備考 |
|----|------|-----------------------|----------------------|---------------------------------|--|-----------------------|----------|------------------|----|
|    |      |                       |                      |                                 | 樓層面積<br>合計                             | 附屬建物主<br>要建築材料<br>及用途 |          |                  |    |
| 1  | 4062 | 青潭段四十分小段<br>475-7 土地號 | 翠峰路<br>100 號         | 鋼筋混凝土造<br>層數：1<br>層次：1 層<br>地下層 | 總面積：2934.13<br>層次面積：1615.26<br>1318.87 |                       | 全部       | 5,760 萬元         |    |
| 2  | 4067 | 青潭段四十分小段<br>475-7 土地號 | 翠峰路<br>100 號增<br>建部份 |                                 | 一層：316.32                              |                       |          | 160 萬元           |    |



總幹事趙興仁

0716  
1240

本會會員。若有  
意願參加本案  
不動產拍賣。請  
逕行與法務部  
承辦人吳敏華  
25216555  
\*607  
聯繫進行。

裝

訂

線